

# Besiktelse

av leilighet



## FORSIKRINGSINFORMASJON

Boligbyggelagets navn

Polisenr.

Borettslagets navn

Leilighet nr. / etg.

Leiers / eiers navn og adresse

## BESIKTNING

## TEGNFORKLARING

O = mangler — = feil V = ok

Kjøkken	Kommentarer	o - v	Utbedret (Dato / sign.)
Kraner og rør			
Vannlås og avløpsrør			
Vaskemaskin (Se fig. på baksiden)			
– Slanger og tilkoplinger			
– feste avløpslange			
Oppvaskemaskin (Se fig. på baksiden)			
– Kraner og tilkoplinger			
– Gulvbelegg under maskin m/oppbrett			
Bereder i kjøkkenbenk			
– Lekkasje, annet			

Bad	Kommentarer	o - v	Utbedret (Dato / sign.)
Kraner og rør			
Vannlås og avløpsrør			
Gulvsluk			
Vaskemaskin (Se fig. på baksiden)			
Feste av WC, vasker etc.			
Gulv			
Vegger			

Vaskerom	Kommentarer	o - v	Utbedret (Dato / sign.)
Kraner og rør			
Vannlås og avløpsrør			
Gulvsluk			
Vaskemaskin (Se fig. på baksiden)			
Feste av WC, vasker etc.			
Gulv			
Vegger			

WC	Kommentarer	o - v	Utbedret (Dato / sign.)
Kraner og rør			
Vannlås og avløpsrør			
Feste av WC, vasker etc.			
Gulv			
Vegger			

Leiligheten	Kommentarer	o - v	Utbedret (Dato / sign.)
Radiatorer, rør, annet			

Kontrollen er utført dato

Underskrift

Bekreftet gjennomført og utbedret. Underskrift av BBL / BRL

## Viktige detaljer for å redusere vannskader

### VASKE- OG OPPVASKMASKIN



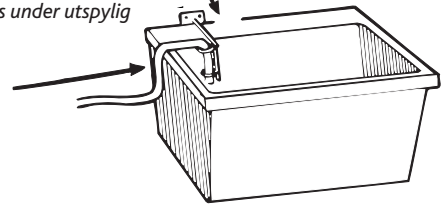
#### Slik unngår du vannskader.

- Gummislanger som står under trykk skiftes ut til godkjent slange eller ledning.
- Kontroller gamle slanger ved først å fjerne vanntrykket. Klem deretter slangen sammen. Ved sprekker i gummi bør slangen skiftes omgående.
- Steng for vanntilførslen når maskinen ikke er i bruk.
- Monter lekkasjestopper / lekkasjevarsler
- Kontroller at avløpslangen ikke har skarpe knekk og at den er godt festet til selve avløpet.
- Rensing av maskinens filter bør skje regelmessig.
- Trekk maskinen ut på gulvet en gang imellom og undersøk om det er fuktighet på gulvet.

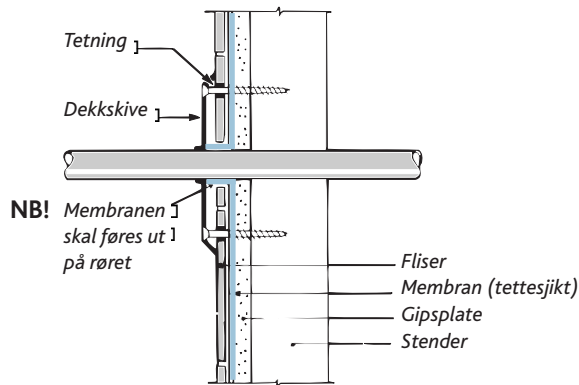
Fast slangekran e.l.  
Evt. automatisk  
avstengningsventil

Hurtigkobling

Anordning som  
holder avløpslangen på  
plass under utspyling

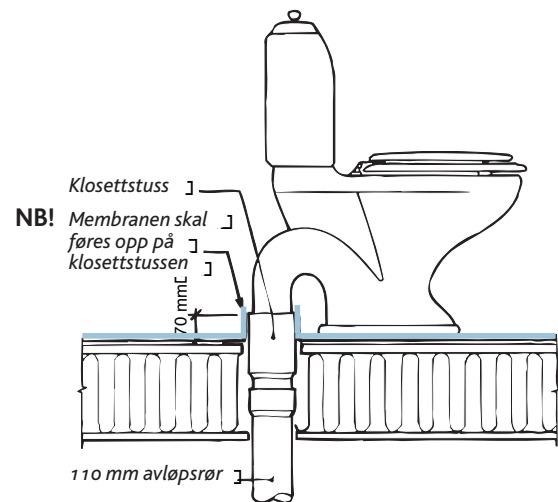


### GJENNOMFØRINGER

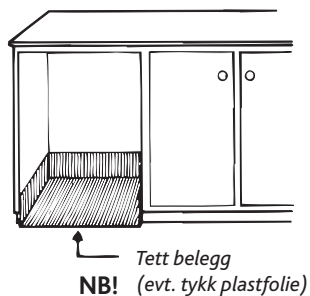


#### Eksempel på gjennomføring i vegg og gulv.

I alle våtrom skal gulv og veggens våtsone være vanntette. Dette gjøres ved at et membransjikt legges utenpå gulvet og veggene eller under flisene. Ved gjennomføringer må det tettes nøye rundt membransjiktet.



### OPPVASKMASKIN



Ved nyinstallasjoner må det legges tett belegg under hele benken. Ved eventuell utskifting bør man benytte anledningen til å legge tett belegg under våtinnstallasjoner.

### GULVSLUK I STØPT DEKKE

